

この時期だけの特別企画がいっぱい！

# ヤマギシ年末大感謝祭



いつもお世話になっております。山岸商會の瀬川です😊  
日頃からご愛顧いただいている皆様に感謝の気持ちを込めて♥  
お得なリフォームをたくさんご準備させていただきました🍷  
ぜひこのチャンスをお見逃しなく😊



これから寒さがどんどん増していきませんが、冬は給湯器が最も壊れやすい季節と言われています。お湯を作る時のエネルギーの使用量が増える為、給湯器に大きな負荷をかけているからです。まさにこれからの時期なんですね。

瀬川は、約3年前の冬に突然自宅のエコキュートが水漏れで壊れて、数日間お湯も使えずお風呂も入れないことがありました。急な出費で交換するしかなくとても大変でした😭その経験があるからこそ、10年以上の古い給湯器をお使いの方には、「突然故障する前にお見積りだけでもいかがですか？」と必ずお声を掛けています。

気持ちよく新年を迎える為にも、そして急なトラブルや急な出費を避ける為にも、まずは古くなった機器や劣化をそのまま放置せず、お気軽にご相談いただければと思います。もちろん、お見積りは無料ですよ😊



10～12月の期間中、リフォームのお見積りをして頂いたお客様に「ティッシュボックス 5P」プレゼント！

ちょっと待って！まだ捨てないで！このクーポン券は2025年7月まで千ラシの商品にも使えます♪

現場調査、お見積り無料！  
まずは、価格を知ることが大切です😊



※部品交換等の修理は対象外。  
※数量に限りがあるため、なくなり次第終了。

お得意様限定 **リフォームクーポン**  
お見積り税抜合計金額から  
**5%OFF**

商品と取替工事を含むリフォームならどこにでも使えます！

有効期限：2025年7月31日まで

※2024年7月に送付したクーポン券です。  
紛失した場合、再発行はできませんのでご了承ください。

## 期間限定 給湯器 買い替え キャンペーン

価格は千ラシをご覧ください👉

対象のエコキュートをご成約で、**「安心の10年保証」**をプレゼント！  
約3万円分の

対象の石油給湯器をご成約で、**処分費無料！**  
10,000円分の

通常のメーカー保証期間を過ぎた修理には、【部品代+技術料+出張料】が発生します。故障の内容によっては、3万円～10万円ほどの修理費がかかる場合があります。延長保証の契約をすることで、10年間何度でも修理費が無料になります。（免責事項の修理は有償）



対象機種：エコフィール  
今まで使わずに捨てられていた排気熱を有効に利用して、あらかじめ水を温めます。そのため従来よりも少ない灯油消費量で、効率よくお湯が沸かせます。

高効率 節約 環境にやさしい



設置環境や使用状況によって異なりますが、給湯器の一般的な寿命は10～15年です

※メーカーで定められている設計標準使用期間（標準的な使用条件の下で、安全上支障なく使用することができる期間）「約10年」を指しています

# 古いコンセント 火事の元



冬は空気が乾燥する為、12～3月ぐらいにかけて火災が発生しやすい季節となります。普段から火の元に注意をしている方も多いと思いますが、意外と見落としがちなのがコンセントです。ちなみに、**コンセントの寿命は10年**と言われており、故障していなくても定期的に交換が推奨されています。でも実際ほとんどの方は、10年以上コンセントを使用しているのではないのでしょうか？今回は、古いコンセントの交換の目安、火事にならないための注意点ををご紹介します。

## なぜ古いコンセントが火事の元？

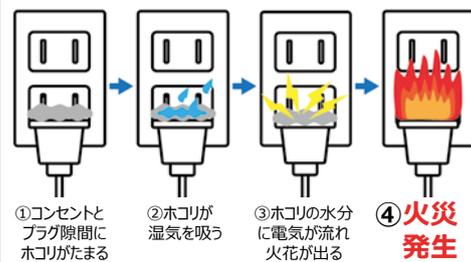
- ▲ コンセントの差し込み口から長年少しずつホコリが入り込んでいる
- ▲ コンセント内部の配線が経年劣化している（断線・発熱しやすい）
- ▲ 長年の使用で差し込み口がゆるくなり接触不良が起きやすい



この状況で、電源プラグを差しっぱなしにしておく…

✳️ **トラッキング現象になりやすい** ✳️

## トラッキング現象のメカニズム



## コンセント 交換おすすめの目安

- ✓ 設置から10年以上経過している
- ✓ ひび割れや破損が見られる
- ✓ コンセントからよく火花が出る、使用後に触れないぐらい熱い時がある
- ✓ 差したプラグが抜けやすい（ぐらつきや、抵抗なく簡単に抜けるのも劣化）
- ✓ 差し込み口付近に取れない汚れがある（うっかり掃除すると感電のリスクあり）



しっかり差したはずなのにいつの間にか隙間があいている

落ちないホコリや油污れ

価格はチラシをご覧ください！コンセントの種類はたくさんあります。用途に合わせてご提案いたします！

## <火事にならないための注意点>

- 🔍 定期的なコンセントと電源プラグの掃除  
(コンセントからプラグを抜き、ブレーカーは落とした状態だと安全です)
- 🔍 過剰な「たこ足配線」を見直す  
(コンセントが足りない場合は、コンセントの増設も検討しましょう)
- 🔍 電化製品の電源がONになっている状態でコンセントに電源プラグを差さない  
(絶対にNG！通電したまま抜き差しすると激しい火花が出て、コンセント・電化製品が故障する可能性があります)
- 🔍 水まわりや湿気の多い場所や家具に隠れて見えないコンセントは、プラグの差しっぱなしに注意  
(トラッキング現象にならないように、掃除や点検を忘れずに)

## 万が一、コンセントから火花が出て焦ってしまったら…

まずは落ち着いて電気を遮断

1. コンセントからプラグを抜く
2. 電気のブレーカーをOFFにする
3. そのコンセントは絶対に使わない
4. 放置せず、すぐに山岸商會へご連絡を！  
自己判断で触るのは危険なので、修理・交換は電気工事の資格を持った職人に対応致します。

もし電気を遮断しても発火が激しい場合は、無理をするのは危険なので避難と通報（消防 119番）を優先してください。



## 寒い冬の給湯器・水道管は凍結に要注意

突然の寒波が来た時に備えて、事前に凍結予防をしておくことが大切です。皆さんは大丈夫ですか？

### 凍結予防ヒーターがある方

**コンセントは抜かない！**

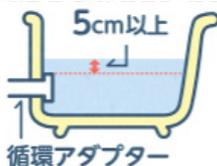


※抜けていないか確認しましょう

### 給湯器に追い焚き機能がついている方

**浴槽に残り湯を残したままにしておく！**

※ポンプが自動的に浴槽の水を循環させて凍結を予防します



### 水抜き対応の蛇口の方

**水抜きを忘れずにしておく！**



※露出した水道管には保温材を巻くこともおすすめです